

OBIM RADOVA

za nabavku i montažu ventilacionog sistema kuhinje u motelu „Vranje” u Vranju
u okviru programa “Vranje Reception Center Kitchen Improvement”

A1/ OPŠTI USLOVI

ISPORUČILAC davanjem ponude predstavlja i garantuje da poseduje dovoljne sposobnosti i resurse uključujući kapital, radnu snagu i opremu za nabavku i montažu opreme za kuhinju pod ovim **UGOVOROM**.

Tokom trajanja ovog **UGOVORA**, **ISPORUČILAC** će obezbediti svu radnu snagu, alate, opremu, materijal i izvesti sve tehničke, profesionalne, nadzorne i druge usluge potrebne za **nabavku i montažu ventilacionog sistema za potrebe kuhinje u motelu „Vranje” u Vranju**.

ISPORUČILAC će odrediti trenutne uslove na terenu, nabaviti i ugraditi svu opremu i završiti sve radove u skladu sa Ugovorom potpisanim sa „Catholic Relief Services”. **ISPORUČILAC** će izvršiti sav rad u skladu sa Obimom Radova i važećom zakonskom regulativom.

Naručilac predviđa da će **ISPORUČILAC** radove izvesti prema predmeru radova, grafičkim priložima, te priloženim specifikacijama. Predmer radova dostavljen uz Obim Radova služi samo za informaciju **ISPORUČIOCU**. Ne postoje nikakve pisane ili usmene garancije ili garancije koja se odnose na kompletnost ili tačnost dostavljenih podataka.

Nikakve garancije se ne daju za tačne količine radova koje treba da se izvrše. **ISPORUČILAC** će analizirati predmer radova na osnovu uvida u raspoloživu dokumentaciju. Predajom ponude se smatra da je **ISPORUČILAC** izvršio detaljan pregled ponuđene dokumentacije po pitanju kompletnosti aktivnosti predviđenih za rad.

ISPORUČILAC će tokom izrade Ponude ustanoviti specificirane aktivnosti, a eventualno i količine, te u skladu sa uputstvima dostaviti eventualne izmene u prilogu dostavljene Ponude, ali odvojeno od zahtevanog predmera.

Manje varijacije u količini i obimu nabavke neće biti razmatrane kao razumno opravdanje za dodatnu kompenzaciju.

Sva radna snaga, oprema, materijal i sav rad neophodan za sigurno, pravovremeno i kvalitetno izvršenje svih pozicija iz Obima Radova smatraju se uključenim u Obim Radova i za njih neće biti data nikakva dodatna kompenzacija.

U slučaju da postoje neslaganja i kontradikcije u Obimu Radova, usvojit će se striktniji zahtevi ili striktnija interpretacija.

Podaci o individualnim proizvođačima opreme i materijala, koji su dati u dostavljenim specifikacijama i grafičkim priložima, su dati kao ekvivalentni ili referentni.

ISPORUČILAC će imati pravo da planira nabavku i nabavlja opremu od bilo kojeg proizvođača ili snabdevača uz predhodno odobrenje od strane Fondacijskog inženjerskog tima, što će biti potvrđeno prihvatanjem ponude.

Dakle, u okviru ponude **ISPORUČILAC** radova će dati odvojeno listu proizvođača opreme koju je predvideo ugraditi i na bazi koje je sačinjena ponuda.

U slučaju prihvatanja ponude, Isporučilac neće moći bez posebnog razloga, obrazloženja i saglasnosti Fondacije menjati opremu koju je predvideo za ugradnju.

Sva oprema predložena od strane **ISPORUČIOCA** će biti predmet odobrenja **FONDACIJE** pre nabavke i ugradnje. Ugradnju ventilacionog sistema pre odobrenja **FONDACIJE ISPORUČILAC** će vršiti na vlastiti rizik, a **FONDACIJA** neće biti u obavezi da iste prihvati, odobri ili izvrši naknadu za njih. Nakon završetka nabavke i montaže opreme za kuhinju, **ISPORUČILAC** je dužan da obezbedi ateste za opremu.

Obzirom da je Isporučilac dužan dati garanciju za kvalitet opreme, predstavnik Isporučioca je obavezan blagovremeno obavestiti Fondaciju o prethodno kvalitetno ugrađenoj opremi kako bi predstavnici Fondacije i Nadzora pristupili pregledu i primopredaji iste, uz (ako je potrebno) pripremu adekvatnih certifikata i atesta.

Svi radovi iz Obima Radova biće izvršeni u skladu sa važećim propisima, zakonskom regulativom, te smernicama i tehničkim preporukama.

Isporučilac opreme ne može započeti montažu opreme pre nego što dobije pisano odobrenje od FONDACIJE.

ISPORUČILAC će izvršiti uklanjanje i zamenu neodobrene opreme prema zahtevu **FONDACIJE**

ISPORUČILAC će biti odgovoran za punu saradnju i svu potrebnu koordinaciju sa odgovarajućim lokalnim opštinskim organima, Nadzornim organom za vreme trajanja **UGOVORA**, kao i ukoliko na njegovu inicijativu dođe do **promene u specifikaciji**, za pribavljanje svih neophodnih saglasnosti koje će ta promena uzrokovati.

Bilo koja oštećenja prouzrokovana nepažnjom **ISPORUČIOCA**, na područjima koja nisu predmet Obima Radova biće popravljena i vraćena u prvobitno stanje ili bolje stanje o trošku **ISPORUČIOCA**.

Sve površine uzurpirane od strane **ISPORUČIOCA** (ograda, lokalne saobraćajnice, zidovi predmetne kuhinje itd.) za vreme montaže biće očišćene i vraćene u prvobitno ili bolje stanje.

Sav otpad nastao u toku nabavke i montaže biće, o trošku **ISPORUČIOCA**, utovaren, transportovan i odložen na odobrenu deponiju materijala određenu od strane opštinskih Organa. Troškovi svih ovih radova se smatraju uključenim u cenu ponude i sastavni su deo Obima radova.

Sva oštećenja u postojećem objektu, instalacijama ili privatnim posedima prouzrokovana aktivnostima **ISPORUČIOCA** biće popravljena o trošku **ISPORUČIOCA**, prema uslovima Opštine Vranje i/ili vlasnika podzemnih instalacija i Fondacije. **ISPORUČILAC** će takođe biti odgovoran za sve ostale štete prouzrokovane oštećenjima postojećeg objekta ili instalacija.

ISPORUČILAC će Fondaciji dostaviti svu neophodnu atestno – tehničku dokumentaciju, u svemu prema važećim propisima.

ISPORUČILAC će biti odgovoran za preduzimanje svih potrebnih mera sigurnosti tokom montaže opreme, a posebno se naglašava obaveza čišćenja objekta od otpada nastalog usled radova i montaže.

Za bilo koji početak aktivnosti Isporučilac će dobiti odobrenje od Fondacije.

A/2 RADOVI NA ADAPTACIJI - PONUDA

- I. **Procenjeni predmer radova** potreban za nabavku i montažu ventilacionog sistema za kuhinju od strane Fondacije, **su dati u Tenderskoj dokumentaciji uz Obim radova. Overen procenjeni predmer radova sa jediničnim cenama Isporučilac će dostaviti u svojoj ponudi** i te jedinične cene radova su važeće dok traje Ugovor o nabavci i montaži opreme. U odvojenom dodatku, Isporučilac može dostaviti eventualno listu nedostajućih radova koji nisu obuhvaćeni jediničnim cenama procenjenih radova, jer smatra da ih je potrebno posebno odvojiti i ponuditi.
- II. **Isporučilac će, odgovarati za sve potrebne radove, nabavku i montažu** ventilacionog sistema, te se pre predaje uveriti da su radovi kvalitetni i delovi sistema funkcionalni kako bi mogli biti prihvaćeni od strane Fondacije. Sav rad će biti izveden **u skladu sa najboljom izvođačkom praksom** koju traži FONDACIJA za radove ovog tipa.
- III. **Procenjeni predmer radova u ponuđenoj specifikaciji** Isporučilac treba da ponudi na isti način kao i ostale radove, uz saznanje da **bilo koji radovi ili delovi radova koji se nalaze u ponuđenoj specifikaciji ne moraju biti predmet Ugovora.**

B/1 NAČIN IZVOĐENJA RADOVA

Isporučilac je dužan da, u skladu sa ovim Obimom radova izvrši sve radove u cilju završetka nabavke i montaže ventilacionog sistema kuhinje u motelu „Vranje“ u Vranju u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i uputstvima Fondacijskog inženjerskog tima. Nabavka i ugradnja ventilacionog sistema će se vršiti u skladu sa predmerom i cenama datim u ponudi i instrukcijama.

Isporučilac je dužan da predviđenu opremu isporuči i ugradi, a radove izvede u svemu prema odobrenom projektu. Isporučilac mora da isporuči i ugradi materijal koji odgovara svojoj nameni, odgovarajućim propisima o kvalitetu materijala i propisima i normama za primenu materijala u predviđene svrhe.

Isporučilac je dužan da predviđene termomašinske instalacije izvodi tako da budu trajne, stabilne, funkcionalne i kvalitetne. Ovi radovi se moraju izvesti saglasno postojećim tehničkim propisima, uputstvima i standardima.

Isporučilac je odgovoran samo za kvalitet, stabilnost i trajnost izvedenih montažnih radova ukoliko radove izvede u svemu prema odobrenom projektu i predmeru, pismenim odobrenjima i saglasnostima Inženjerskog tima Fondacije i nadzornog organa Naručioca.

U slučaju da Isporučilac izvrši neke izmene bez pismene saglasnosti i odobrenja Fondacije i nadzornog organa Naručioca, snosi punu odgovornost i za funkcionalnost celokupnog postrojenja. Isporučilac snosi punu odgovornost za funkcionalnost celokupnog postrojenja ako ne postupi po pismenim zahtevima Fondacije i nadzornog organa.

Za celokupnu nabavljenu i ugrađenu opremu i materijal isporučilac je dužan da pribavi odgovarajuću tehničku dokumentaciju, tehničke ateste, pogonska uputstva za rukovanje i održavanje i garantne listove. Ovu dokumentaciju Isporučilac predaje Fondaciji u celosti ispravnu, pravilno obeleženu, sređenu i overenu.

Isporučilac je dužan da odobrene projekte, dobijene za izvođenje radova ispravne vrati Fondaciji. U ove projekte isporučilac unosi sve izmene i dopune za koje ima pismene saglasnosti i odobrenja od Fondacijskog inženjerskog tima i nadzornog organa Naručioca. Ove izmene i dopune isporučilac daje kao poseban dodatak odobrenim projektima.

Isporučilac je obavezan da preduzme sve mere bezbednosti i sigurnosti zaposlenih radnika, prolaznika, objekta u kom izvodi radove. Pored toga Isporučilac je dužan da sve zaposlene radnike obezbedi sa zakonom predviđenim i propisanim ličnim zaštitnim sredstvima, da obezbedi rezervna lična zaštitna sredstva za Nadzorne organe i posetioce gradilišta, da istakne pravilnik i uputstva za primenu zaštitnih sredstava i da oformi knjigu inspekcija za zaštitu na radu.

Isporučilac je dužan da izvrši pravilnu organizaciju izvođenja radova i da izradi dinamički plan radova. Dinamički plan radova mora da uradi sporazumno sa izvođačima građevinskih i ostalih radova kako bi se što manje ometao međusobni rad svih Izvođača.

U cenu montaže pored ostalog uračunato je sledeće:

- potpuna montaža celokupnog postrojenja, izrada potrebnih uputstava za rukovanje pojedinim delovima postrojenja, instalacijama ili delovima instalacija, ali tako da sva uputstva obuhvate celokupno postrojenje,
- vršenje svih potrebnih ispitivanja i regulisanja, probni pogon sa obukom korisnika, svi ostali radovi za potpuni završetak celokupnog postrojenja i njegovo puštanje u normalnu eksploataciju-svi pripremni i završni radovi i ostali radovi prema tehničkom opisu i predmeru sa predračunom.

Garantni rok za izvedeno celokupno postrojenje i sve izvedene radove je dve godine računajući od dana prijema od strane Fondacije odnosno od dana završetka probnog pogona.

Garantni rok za ugrađenu opremu:

- za opremu za koju je Isporučilac pribavio ateste i garantne listove – prema garantnom listu proizvođača,
- za opremu, uređaje, delove i materijal za koji Isporučilac nije pribavio garantne listove – dve godine

Poslovi izvođača obuhvataju:

- rukovođenje svim radovima i drugim aktivnostima na gradilištu;
- izrada dinamičkog plana za nabavku i montažu svih radova;
- odgovornost za ispunjenje ugovorenih rokova izgradnje i isporuke opreme;
- garancija kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih materijala;
- obezbeđenje skladištenja materijala i opreme;
- obezbeđenje troškova vertikalnog transporta materijala;

POSEBNE ODREDBE:

- Izvođač je dužan da se u svemu pridržava važećih propisa i zakona;
- Izvođač je dužan da primenjuje mere zaštite na radu (obavezno korišćenje htz opreme);
- Izvođač je dužan da primenjuje mere zaštite okoline;
- Po završetku radova objekat mora biti uredno očišćeni;

Datum: _____

Pečat i potpis: _____